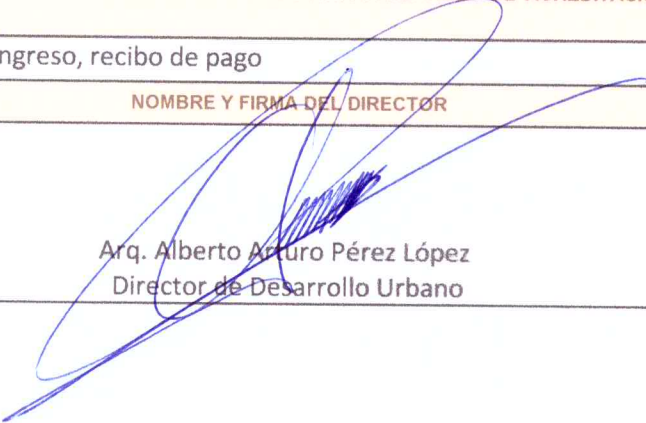




Registro de Trámites y Servicios Municipio de Acámbaro, Guanajuato

HOMOCLAVE	AC-DU-10	FECHA DE ACTUALIZACIÓN	17 DE FEBRERO 2021
I. NOMBRE Y DESCRIPCIÓN DEL TRAMITE O SERVICIO.			
CERTIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRA			
SE CERTIFICA QUE LA OBRA A CONCLUIDO EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN LISTA PARA OCUPARSE			
II. MODALIDAD.			
PRESENCIAL			
III. FUNDAMENTO JURIDICO DE LA EXISTENCIA DEL TRÁMITE O SERVICIO.			
con fundamento en el artículo 379, 380, 381, 382 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato; artículo 23 fracc. XI de la Ley de ingresos para el Municipio de Acámbaro, Guanajuato para el ejercicio fiscal del año 2021 y demás aplicables a la materia.			
IV. DESCRIPCIÓN DE LOS CASOS EN QUE PUEDE O DEBE REALIZARSE EL TRAMITE O SERVICIO Y PASOS PARA LLEVARLO A CABO.			
Se elabora un dictamen, el cual autoriza en base a una verificación que la edificación cuenta con termino de obra y lista para habitar o ser ocupada.			
PASOS			
1.- Acudir al departamento de DU por formato	4.- Acudir al Departamento para recibir trámite aprobado		
2.- Llevar requisitos.	5- Pago de cuota.		
3.-Esperar 3 días hábiles para recibir respuesta del Permiso			
V. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE REQUISITOS.		SI EL REQUISITO NECESITA FIRMA DE VALIDACIÓN, CERTIFICACIÓN, AUTORIZACIÓN O VISTO BUENO SEÑALAR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD QUE LO EMITE.	
1.Formato de solicitud de terminación de obra elaborado.			
2. En caso de haber sido requerido DRO. firma del mismo en la solicitud			
3.Permiso de construcción.			
4. fotografías de la construcción ya terminada			
VI. ESPECIFICAR SI EL TRÁMITE O SERVICIO SE PRESENTA MEDIANTE FORMATO, ESCRITO LIBRE, AMBOS O POR OTRO MEDIO.			
SE REQUIERE FORMATO			
VII. LINK PARA DESCARGA DE FORMATO.		FECHA DE PUBLICACIÓN DEL FORMATO	
Pagina de Internet del Municipio		febrero 2021	
VIII. EN CASO DE SER REQUERIDA; OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN, VISITA DOMICILIARIA O VERIFICACIÓN.			
SE REQUIERE VISITA O INSPECCIÓN			
IX. DATOS DEL CONTACTO OFICIAL RESPONSABLE DEL TRÁMITE O SERVICIO.			
NOMBRE DE SERVIDOR PUBLICO	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	
C. Noel Hernandez Silva	4171180300	desarrollourbanoacambaro@gmail.com	
X. PLAZO DE RESPUESTA DEL TRAMITE O SERVICIO		FIGURA JURÍDICA QUE APLICA A SU RESOLUCIÓN	
3 días hábiles		Afirmativa Ficta	SI
		Negativa Ficta	NO
XI. PLAZO DE PREVENCIÓN POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD MUNICIPAL.		3días hábiles, contados al día siguiente	
PLAZO PARA QUE EL SOLICITANTE CUMPLA CON LA PREVENCIÓN.		3días hábiles, contados al día siguiente	
EL MONTO DE LOS DERECHOS O APROVECHAMIENTOS Y/O FORMA DE CÁLCULO.		ALTERNATIVAS PARA REALIZAR EL PAGO	

POR CERTIFICACIÓN DE TRMINACIÓN DE OBRA: HABITACIONAL \$ 331.69 POR CERTIFICACIÓN DE TRMINACIÓN DE OBRA: DISTINTO AL HABITACIONAL \$ 643.38 TRATANDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONAS MARGINADAS POPULARES LEGALMENTE CONSTITUIDAS QUE NO FORMEN PARTE DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO, EXENTO DE PAGO		Efectivo y/o transferencia bancaria
XIII. VIGENCIA DE LA RESOLUCIÓN QUE SE EMITE.		
6 MESES		
XIV. CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO.		
Cumplir con todos los requisitos necesarios		
XV. UNIDADES ADMINISTRATIVAS ANTE LAS QUE SE PUEDE PRESENTAR EL TRÁMITE O SERVICIO Y SUS DOMICILIOS		
DEPENDENCIA O ENTIDAD	Municipio de Acámbaro	
AREA O DEPARTAMENTO	Desarrollo Urbano	
DOMICILIO (S)	AV. Hidalgo #373 int. 3	
XVI. HORARIO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO.		
De lunes a viernes de 8:30 a 16:00 hrs.		
XVII. DATOS Y MEDIO DE CONTACTO PARA CONSULTAS, ENVIO DE DOCUMENTOS Y QUEJAS.		
DOMICILIO (S)	AV. Hidalgo #373 int. 3	
TELEFONO (S)	4171190300 ext. 119	
CORREO ELECTRÓNICO (S)	desarrollourbanoacambaro@gmail.com	
LUGARES PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALIAS EN LA GESTIÓN DEL SERVICIO		
DEPENDENCIA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
CONTRALORIA	4171720026 Ext. 137	acocontraloria@gmail.com
XVIII. INFORMACIÓN QUE SE DEBE CONSERVAR PARA FINES DE ACREDITACIÓN, INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN CON MOTIVO DEL TRÁMITE O SERVICIO.		
Talón de ingreso, recibo de pago		
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR		SELLO DE LA DIRECCIÓN.
 Arq. Alberto Arturo Pérez López Director de Desarrollo Urbano		 DIRECCION DE DESARROLLO URBANO ACAMBARO GTO